



夏水組 × まめくらし プロデュース

多世代交流を育む新しい賃貸住宅「コミュニケーションときわ」 内覧会のご案内



女性を魅了する内装デザインを手掛ける株式会社夏水組(東京・杉並)が監修・デザインを手掛け、JR京浜東北線「北浦和」駅から徒歩10分の場所に完成予定の賃貸住宅「コミュニケーションときわ」(事業主:株式会社エステート常盤/埼玉・さいたま)は、この度内覧会を開催し、モデルルームを公開いたします。「コミュニケーションときわ」の各住戸の内装は夏水組が4つのテイストでインテリアコーディネート提案し、株式会社まめくらしとともに、コミュニティーづくりも監修しました。

「コミュニケーションときわ」には、交流やつろぎの場となる共用部(中庭、スタジオ、カフェ、屋上庭園)があり、つながる暮らしをお手伝いする「コミュニケーション・パートナー」が常駐(平日9:00~17:00)します。

「コミュニケーションときわ」は暮らしを豊かにするDIYも可能で、様々な暮らし方に対応できる、住民主体の多世代交流型賃貸住宅です。

「コミュニケーションときわ」内覧会のご案内

- 日時: 2020年2月2日(日) 受付12:45/ご案内13:00~(※一般内覧は受付10:45・ご案内11:00)
- 住所: 〒330-0061 埼玉県さいたま市浦和区常盤10-21-9
- 交通: JR京浜東北線「北浦和」駅…徒歩10分 JR埼京線「南与野」駅…徒歩14分
- お申し込み方法
 - ・内覧会及び取材のお申し込みの方は、夏水組問い合わせメール(contact@natsumikumi.com)に件名を「コミュニケーションときわ内覧会/取材希望」と明記いただき下記内容を本文に記載の上、お送りください
 - ①会社名 ②お名前(参加される方全員分の記載をお願いします) ③メールアドレス ④代表者様氏名/お電話番号 ⑤取材内容の詳細(媒体名・質問内容など)
- 送付先: contact@natsumikumi.com(担当:村田)

※セキュリティの関係上、事前お申し込みをいただいた方のみご参加となります
※お申し込みが多数の場合、ご応募を打ち切らせていただく場合がございますのでご了承ください

《上記内容に関するお問い合わせ》

(株)夏水組(ナツミクミ) 担当:村田 TEL:03-5941-8141 FAX:03-6369-3593 MAIL:contact@natsumikumi.com



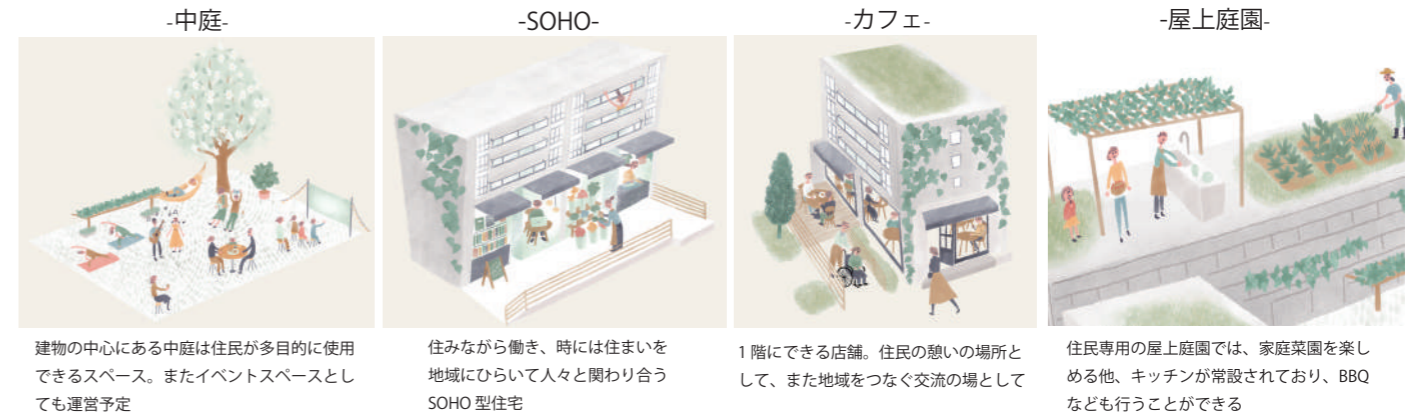
「コミュニケーションときわ」について

■ 物件概要 ■

- ・物件名: コミュニオンときわ
- ・所在地: 〒330-0061 埼玉県さいたま市浦和区常盤10-21-9
- ・交通: JR京浜東北線「北浦和」駅徒歩10分・JR埼京線「南与野」駅徒歩14分
- ・HP: <https://commune-tokiwa.jp>
- ・構造: RC造・4階建
- ・賃貸戸数: 55戸(住宅:51戸、SOHO型住宅4戸)
- ・間取り: 1R・1DK・1LDK+S・2LDK
- ・事業主、貸主、管理運営: 株式会社エステート常盤
- ・設計、監理: 株式会社大栄建築事務所
- ・施工: 株式会社田中工務店
- ・デザイン監修: 株式会社夏水組、株式会社まめくらし

■ ABOUT ■

住民の憩いの場、コミュニケーションが生まれる場所、地域に繋がる街のシンボルとして、様々な暮らし方を育む共用部があります。



-中庭-
建物の中心にある中庭は住民が多目的に使用できるスペース。またイベントスペースとしても運営予定

-SOHO-
住みながら働き、時には住まいを地域にひらいて人々と関わり合うSOHO型住宅

-カフェ-
1階にできる店舗。住民の憩いの場所として、また地域をつなぐ交流の場として

-屋上庭園-
住民専用の屋上庭園では、家庭菜園を楽しめる他、キッチンが常設されており、BBQなども行うことができる

■ INTERIOR STYLE ■

各部屋は夏水組がトータルコーディネートを行い、デザイン性の高いクロスやCF、Panasonic 建材を使用し、4つのテイストに分けて内装を設えました。

taste 01 Urban Vintage アーバンヴィンテージ

アンティークの家具にあふ、ネイビーをアクセントにした大人の空間。ヘリンボーン柄の床が特徴的



taste 02 Innocent Green イノセントグリーン

グリーンとアースカラーを組み合わせた落ち着いた空間。優しい雰囲気でお部屋を演出



taste 03 Ellison Natural エリソンナチュラル

ホワイトを基調にブラックをアクセントにしたナチュラルな空間。オシャレにコーディネートしやすい配色が特徴



taste 04 Casual Taste カジュアルテイスト

柔らかな色の中にポップな柄を取り入れた温かみのある空間。乙女ごころをくすぐる空間



※写真はイメージです



「コミュニケーションときわ」DIY賃貸サポートについて

「Decor Interior Tokyo」相談サービス

「コミュニケーションときわ」では、代官山にありますインテリアショップ「Decor Interior Tokyo」と連携し、DIYアイテムのご紹介や施工のアドバイスなどを受けることができます。壁紙や、DIYアイテムを、セレクトするお手伝いをさせていただきます。



■ 店舗詳細 ■

- ・営業時間: 11:00~19:00(水曜定休)
- ・住所: 東京都渋谷区恵比寿1-31-18
- ・交通: 東急東横線「代官山」駅 徒歩3分・JR山手線「恵比寿」駅 徒歩5分
- ・Tel: 03-5784-1597
- ・URL: www.decor-tokyo.com